



|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Kaufpreis:           | 48000 €                |
| Zimmer:              | 4                      |
| Wohnfläche:          | ca. 109 m <sup>2</sup> |
| Objektart:           | Eigentumswohnung       |
| Verfügbar ab:        | nach Absprache         |
| Etage:               | EG                     |
| Objektzustand:       | renovierungsbedürftig  |
| Ausstattung:         | einfach                |
| Heizungsart:         | Zentralheizung         |
| Befeuerungsart:      | Öl                     |
| Garage / Stellplatz: | 1 Garage               |

---

|               |                                            |
|---------------|--------------------------------------------|
| Provision:    | 4 % zzgl. gesetzl. MwSt. aus dem Kaufpreis |
| Besichtigung: | nach vorheriger Terminvereinbarung         |

### **Ort:**

Der Heil und Kurort Bad-Rippoldsau-Schpbach ist das höchstgelegene Mineral- und moorbad des Schwarzwaldes. Die Entfernung nach Freudenstadt beträgt ca. 15 km.

### **Objektbeschreibung:**

Das Objekt ist eine 4- Zimmer Eigentumswohnung mit Keller und Garage.

**Lage:**

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß eines Mehrfamilienhauses mit 3 Wohneinheiten in Bad Rippoldsau-Schapbach.

**Ausstattung:**

Die Wohnung wurde in 2014 zum Teil renoviert.

**Sonstiges:**

Die Objektdaten wurden nach Angaben des Eigentümers erstellt. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Objektangaben übernehmen wir keine Haftung.



Büro:  
Alfredstraße 8  
72250 Freudenstadt

Tel.: 0 74 41 / 8 55 43  
Fax: 0 74 41 / 95 17 95

[info@saglam-immobilien.com](mailto:info@saglam-immobilien.com)

---

### Anfrage zum Objekt

---

Selling price : 48 .000 €  
Charges : Consult us  
Fees : Consult us  
Living space : 109 m<sup>2</sup>

### **Address :**

[http://saglam-immobilien.com/index.php?view=properties&id=84%3Agrosse-4-zimmer-wohnung-in-77778-bad-rippoldsau-schapbach&option=com\\_jea&Itemid=27&lang=en](http://saglam-immobilien.com/index.php?view=properties&id=84%3Agrosse-4-zimmer-wohnung-in-77778-bad-rippoldsau-schapbach&option=com_jea&Itemid=27&lang=en)